



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหนองกอมเกาะ
เรื่อง แจ้งเตือนให้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (พร้อมเบี้ยปรับ/เงินเพิ่ม) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔

ตามที่ องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกอมเกาะ ได้มีหนังสือแจ้งการประเมินเพื่อเรียกเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔ โดยกำหนดระยะเวลาชำระภาษีไม่เกินเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๔ รายละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกอมเกาะ ขอเรียนว่า กำหนดระยะเวลาในการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ตามหนังสือแจ้งการประเมินฯ ได้ล่วงเลยกำหนดระยะเวลาชำระภาษีแล้ว แต่องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกอมเกาะ ยังมีได้รับการติดต่อเพื่อชำระภาษีจากท่านแต่อย่างใด ดังนั้น เพื่อประโยชน์ในการเร่งรัดภาษีค้างชำระจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๖๑ มาตรา ๖๘ มาตรา ๖๙ และมาตรา ๗๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ แจ้งเตือนมายังท่านเพื่อให้มาชำระภาษีพร้อมเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม ตามอัตรากฎหมายกำหนด ดังนี้

การคิดเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม

๑. ถ้าผู้เสียภาษีมิได้ชำระภายในเวลาที่กำหนด แต่ต่อมาได้มาชำระภาษีก่อนที่จะได้รับหนังสือแจ้งเตือนให้คิดเบี้ยปรับร้อยละ ๑๐ ของจำนวนภาษีที่ค้างชำระ

๒. ถ้าผู้เสียภาษีมาชำระภายในระยะเวลาที่กำหนดในหนังสือแจ้งเตือนให้คิดเบี้ยปรับร้อยละ ๒๐ ของจำนวนภาษีที่ค้างชำระ

๓. ถ้าผู้เสียภาษีมาชำระหลังจากที่กำหนดในหนังสือแจ้งเตือน ให้คิดเบี้ยปรับร้อยละ ๔๐ ของจำนวนภาษีค้างชำระ

๔. ผู้เสียภาษีมิได้ชำระภายในเวลาที่กำหนด ให้เสียเงินเพิ่มอีกร้อยละ ๑ ต่อเดือนของจำนวนภาษีที่ค้างชำระ เศษของเดือนให้นับเป็น ๑ เดือน โดยให้เริ่มนับเมื่อพ้นกำหนดเวลาชำระภาษีจนถึงวันที่มีการชำระภาษี แต่ไม่ให้เป็นกว่าจำนวนภาษีที่ต้องชำระ

โดยให้ชำระภาษีภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งเตือน หากเกินระยะเวลาที่กำหนด จะต้องเสียเบี้ยปรับร้อยละ ๔๐ ของจำนวนภาษีค้างชำระและเงินเพิ่มร้อยละ ๑ ต่อเดือนของจำนวนภาษีค้างชำระ

หากท่านยังคงเพิกเฉยไม่ชำระภายในระยะเวลาที่กำหนด ท่านจะไม่สามารถดำเนินการจดทะเบียนนิติกรรมโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวได้ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๖๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

หากเห็นว่าหนังสือแจ้งเตือนไม่ถูกต้องมีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาทบทวนตามแบบ ภ.ด.ส. ๑๐ ภายในสามสิบวันนับแต่ที่ได้รับหนังสือแจ้งเตือน และหากผู้บริหารท้องถิ่นไม่เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในสามสิบวัน

นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง และกรณีไม่เห็นด้วยกับคำวินิจฉัยอุทธรณ์มีสิทธิฟ้องเป็นคดีต่อศาลภายในสามสิบวันนับแต่วันที่รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ มาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๒

/แห่งพระ..

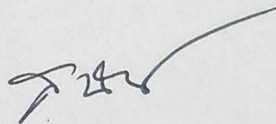
แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ จะถูกระงับสิทธิการโอนกรรมสิทธิ์ หรือ สิทธิครอบครองในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างและถูกดำเนินการยึดอายัด และขายทอดตลาดในทรัพย์สินของท่าน ตามมาตรา ๕๙ และมาตรา ๖๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เมื่อพ้นเก้าสิบวันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งเตือนฉบับนี้ ปรากฏว่าท่านยังไม่ชำระภาษีเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม ตามจำนวนที่กำหนด องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกอมเกาะจะพิจารณา ดำเนินการยึดอายัด และขายทอดตลาดทรัพย์สินของท่าน ทั้งนี้ มาตรา ๖๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

โดยท่านสามารถติดต่อ ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองกอมเกาะ กองคลัง งานจัดเก็บรายได้ หรือสามารถโอนชำระผ่านบัญชี บมจ.ธนาคารกรุงไทย สาขาหนองคาย ชื่อบัญชี อบต.หนองกอมเกาะ บัญชีออมทรัพย์ เลขที่ ๔๑๓-๐-๐๖๑๒๒-๔ สอบถามและแจ้งรายการโอน โทร ๐-๔๒๔๖-๗๑๙๕ ในวันและเวลาราชการต่อไป

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ เดือนกรกฎาคม พ.ศ.๒๕๖๙



(นางสุภา นันทะมีชัย)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองกอมเกาะ